



СОВЕТ
Пластуновского сельского поселения
Динского района

РЕШЕНИЕ

От 28.09.2023 г.

№ 206-64/4

ст-ца Пластуновская

**О создании особо охраняемой природной территории местного значения
природной рекреационной зоны «Северопластуновский лес»**

В соответствии со статьей 8 Устава Пластуновского сельского поселения Динского района, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 года № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», Совет Пластуновского сельского поселения Динского района р е ш и л :

1. Создать особо охраняемую природную территорию местного значения природную рекреационную зоны «Северопластуновский лес», включив в нее земельный участок, находящиеся в собственности Пластуновского сельского поселения Динского района, с кадастровым номером 23:07:0601074:334.

2. Утвердить:

1) границы особо охраняемой природной территории местного значения природной рекреационной зоны «Северопластуновский лес» (приложение № 1);

2) Положение об особо охраняемой природной территории местного значения природной рекреационной зоне «Северопластуновский лес» (приложение № 2).

3. Администрации Пластуновского сельского поселения Динского района обеспечить в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и ведение Единого государственного реестра недвижимости, документов, содержащих необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения об особо охраняемой природной территории местного значения природная рекреационная зона «Северопластуновский лес».

4. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Исполняющий обязанности главы
Пластуновского сельского поселения
Динского района

А.А. Завгородний

Председатель Совета
Пластуновского сельского поселения
Динского района

М.Г. Кулиш

Приложение 1
УТВЕРЖДЕНО
решением Совета Пластуновского
сельского поселения
Динского района
от 28.09.2023 г. № 206-64/4

ГРАНИЦЫ
особо охраняемой природной территории местного значения
природной рекреационной зоны «Северопластуновский лес»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Оособо охраняемая природная территории местного значения природная рекреационная зона
«Северопластуновский лес» Пластуновского сельского поселения Динского района Краснодарского края
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Динской район, Пластуновское сельское поселение, ст. Пластуновская
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	47154 кв.м ± 47 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-23, зона 1 (23)</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	508521.30	1401235.06	Аналитический метод	0.10	—

1	2	3	4	5	6
2	508524.46	1401232.46	Аналитический метод	0.10	–
3	508531.04	1401219.60	Аналитический метод	0.10	–
4	508536.11	1401199.29	Аналитический метод	0.10	–
5	508551.14	1401160.94	Аналитический метод	0.10	–
6	508567.45	1401099.54	Аналитический метод	0.10	–
7	508567.24	1401038.44	Аналитический метод	0.10	–
8	508564.37	1401025.58	Аналитический метод	0.10	–
9	508548.80	1400985.89	Аналитический метод	0.10	–
10	508560.14	1400980.37	Аналитический метод	0.10	–
11	508576.18	1401022.89	Аналитический метод	0.10	–
12	508579.13	1401037.05	Аналитический метод	0.10	–
13	508579.47	1401100.98	Аналитический метод	0.10	–
14	508562.51	1401164.79	Аналитический метод	0.10	–
15	508547.36	1401204.34	Аналитический метод	0.10	–
16	508542.46	1401223.07	Аналитический метод	0.10	–
17	508536.47	1401234.81	Аналитический метод	0.10	–
18	508553.41	1401234.53	Аналитический метод	0.10	–
19	508575.20	1401234.18	Аналитический метод	0.10	–
20	508575.49	1401227.47	Аналитический метод	0.10	–
21	508573.67	1401205.69	Аналитический метод	0.10	–
22	508611.82	1401155.76	Аналитический метод	0.10	–
23	508607.76	1401062.82	Аналитический метод	0.10	–

1	2	3	4	5	6
24	508547.46	1400888.15	Аналитический метод	0.10	–
25	508494.99	1400889.14	Аналитический метод	0.10	–
26	508476.01	1400889.03	Аналитический метод	0.10	–
27	508468.33	1400928.17	Аналитический метод	0.10	–
28	508467.38	1400933.22	Аналитический метод	0.10	–
29	508410.19	1401236.88	Аналитический метод	0.10	–
30	508460.79	1401236.05	Аналитический метод	0.10	–
31	508496.81	1401235.46	Аналитический метод	0.10	–
1	508521.30	1401235.06	Аналитический метод	0.10	–
–	–	–	–	–	–
32	508587.48	1401053.69	Аналитический метод	0.09	–
33	508587.16	1401054.58	Аналитический метод	0.09	–
34	508586.26	1401054.26	Аналитический метод	0.09	–
35	508586.58	1401053.37	Аналитический метод	0.09	–
32	508587.48	1401053.69	Аналитический метод	0.09	–
–	–	–	–	–	–
36	508555.13	1401145.36	Аналитический метод	0.09	–
37	508554.81	1401146.25	Аналитический метод	0.09	–
38	508553.91	1401145.93	Аналитический метод	0.09	–
39	508554.23	1401145.04	Аналитический метод	0.09	–
36	508555.13	1401145.36	Аналитический метод	0.09	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
характерных точек части границы			характерной точки	положения характерной точки (M _t), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат =							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
–	–	–	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
–	–	–	–	–	–	–	–

Исполняющий обязанности главы
Пластуновского сельского поселения
Динского района

А.А. Завгородний

Приложение 2
УТВЕРЖДЕНО
решением Совета Пластуновского
сельского поселения
Динского района
от _____ № ____

ПОЛОЖЕНИЕ
об особо охраняемой природной территории местного значения
природной рекреационной зоне «Северопластуновский лес»
Пластуновского сельского поселения Динского района

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 14.03.95 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31.12.2003 № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», Уставом муниципального Пластуновского сельского поселения Динского района.

1.2. Природная рекреационная зона «Северопластуновский лес» (далее – природная рекреационная зона) является особо охраняемой природной территорией (далее - ООПТ) местного значения и находится в ведении уполномоченного органа администрации Пластуновского сельского поселения Динского района (далее – уполномоченный орган).

1.3. Природная рекреационная зона образована без ограничения срока действия.

1.4. Природная рекреационная зона организована в границах земельного участка с кадастровым номером 23:07:0601074:334 на землях населенных пунктов с разрешенным использованием: парки культуры и отдыха, находящегося в собственности Пластуновского сельского поселения Динского района.

Общая площадь природной рекреационной зоны составляет 47 154 квадратных метров.

1.5. Границы природной рекреационной зоны определены в системе координат МСК-23 и представлены в приложении № 1 к решению Совета Пластуновского сельского поселения Динского района о создании особо охраняемой природной территории местного значения природной рекреационной зоны «Северопластуновский лес».

1.6. Границы и особенности режима особой охраны природной рекреационной зоны учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, подготовке документов территориального планирования, проведении инвентаризации земель, любых других документов, материалов и схем, определяющих виды, объемы и размещение природопользования на территории природной рекреационной зоны.

1.7. Границы природной рекреационной зоны обозначаются на местности предупредительными и информационными знаками, расположенными на пересечении границ природной рекреационной зоны с основными путями доступа людей на её территорию. Информационное содержание знаков утверждается уполномоченным органом.

2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРИРОДНОЙ РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ

2.1. Целью создания природной рекреационной зоны является сохранение сложившегося природного ландшафта, природных комплексов, объектов животного и растительного мира территории общего пользования в черте урбанизированной территории ст. Пластуновская Пластуновского сельского поселения Динского района.

2.2. На природную рекреационную зону возлагаются следующие задачи:

2.2.1. охрана ландшафта, природного комплекса, сохранение биологического разнообразия растительного и животного мира;

2.2.2. создание условий для проведения организованной рекреации на ее территории;

2.2.3. организация эколого-просветительской деятельности;

2.2.4. предотвращение сокращения площади земельных участков, занятых зелеными насаждениями.

3. РЕЖИМ ОСОБОЙ ОХРАНЫ ПРИРОДНОЙ РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ

3.1. На территории природной рекреационной зоны *запрещается* деятельность, влекущая за собой изменение сложившегося ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств территории, в том числе:

3.1.1. Строительство объектов любого назначения, отвод земельных участков под такое строительство, за исключением размещения некапитальных строений и сооружений, относящихся к объектам рекреационной инфраструктуры, благоустроительной сферы (малые архитектурные форма и др.), а также устройства искусственных мест размножения, жилищ, укрытий объектов животного мира по согласованию с

уполномоченным органом администрации Пластуновского сельского поселения Динского района.

3.1.2. Реконструкция линейных объектов без проекта, согласованного с уполномоченным органом администрации Пластуновского сельского поселения Динского района, и без проведения природоохранных мероприятий по снижению негативного воздействия работ на природные объекты и комплексы, согласованных с уполномоченным органом администрации Пластуновского сельского поселения Динского района.

3.1.3. Капитальный ремонт линейных объектов без проведения природоохранных мероприятий по снижению негативного воздействия на природные объекты и комплексы, согласованных с уполномоченным органом администрации Пластуновского сельского поселения Динского района.

3.1.4. Выделение земельных участков для личных подсобных хозяйств, предоставления садовых и огородных земельных участков.

3.1.5. Мойка, ремонт, заправка топливом механизированных транспортных средств.

3.1.6. Проезд и стоянка всех видов моторных транспортных средств на территории природной рекреационной зоны, за исключением моторных транспортных средств, связанных с функционированием ООПТ, транспортных средств уполномоченного органа администрации Пластуновского сельского поселения Динского района, в ведении которого находится природная рекреационная зона, подведомственных ему муниципальных учреждений, государственных органов исполнительной власти, осуществляющих надзорные и контрольные функции в области правопорядка, функции по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, организации и проведению поисково-спасательных работ в чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, организаций обслуживающих линейные объекты.

3.1.7. Виды экстремального туризма, связанные с поездками на моторных транспортных средствах повышенной проходимости.

3.1.8. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

3.1.9. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест, согласованных с уполномоченным органом администрации Пластуновского сельского поселения Динского района, складирование всех видов материалов, грунтов, снега.

3.1.10. Ведение сельского хозяйства.

3.1.11. Сброс сточных вод.

3.1.12. Засорение и захламление территории природной рекреационной зоны.

3.1.13. Геологическая разведка и добыча полезных ископаемых, а также выполнение иных связанных с пользованием недрами работ.

3.1.14. Промысловая, спортивная и любительская охота.

3.1.15. Уничтожение либо повреждение воспроизводственных и защитных участков (гнезд, дупел, нор и других жилищ и убежищ) среды обитания диких животных, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

3.1.16. Добывание и иное изъятие из природной среды объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

3.1.17. Осуществление всех видов хозяйственной или иной деятельности, способной оказать воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, без согласования с уполномоченным органом администрации Пластуновского сельского поселения Динского района.

3.1.18. Осуществление любых мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационных мероприятий) в границах природной рекреационной зоны без согласования с уполномоченным органом администрации Пластуновского сельского поселения Динского района.

3.1.19. Сбор зоологических, ботанических, минералогических коллекций и палеонтологических объектов.

3.1.20. Интродукция диких видов животных и растений, не характерных для данной территории, в том числе в целях акклиматизации, за исключением случаев, связанных с необходимостью борьбы с вредными организмами, осуществляемой по согласованию с уполномоченным органом администрации Пластуновского сельского поселения Динского района.

3.1.21. Осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений.

3.1.22. Сжигание растительности и ее остатков.

3.1.23. Распашка земель, за исключением распашки при проведении противопожарных работ.

3.1.24. Вырубка деревьев, кустарников и лиан, за исключением рубок ухода и санитарных рубок, в том числе в охранных зонах линейных объектов, а также санитарной, омолаживающей или формовочной обрезки зеленых

насаждений проводимых по согласованию с уполномоченным органом администрации Пластуновского сельского поселения Динского района.

3.1.25. Вырубка старовозрастных и фаутных деревьев, за исключением вырубки деревьев, потерявших механическую прочность, аварийных деревьев проводимой по согласованию с уполномоченным органом администрации Пластуновского сельского поселения Динского района.

3.1.26. Посадка деревьев и кустарников, а также другие действия физических и юридических лиц, направленные на обустройство природной рекреационной зоны без согласования с уполномоченным органом администрации Пластуновского сельского поселения Динского района.

3.1.27. Устройство спортивных площадок и установка спортивного оборудования, прокладка, обустройство и маркировка спортивных трасс, за исключением прокладки и обустройства туристических маршрутов и экологических троп, в целях познавательного туризма по согласованию с уполномоченным органом администрации Пластуновского сельского поселения Динского района.

3.1.28. Проведение спортивных, зрелищных и иных мероприятий без согласования с уполномоченным органом администрации Пластуновского сельского поселения Динского района.

3.1.29. Уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, а также оборудованных экологических троп и мест отдыха.

3.1.30. Размещение рекламных и информационных щитов, не связанных с функционированием природной рекреационной зоны, обозначением линейных объектов и их охранных зон, проведением в установленном законодательством порядке археологических полевых работ (разведок, раскопок, наблюдений), деятельностью в области водных отношений, и без согласования с уполномоченным органом администрации Пластуновского сельского поселения Динского района.

3.1.31. Проведение археологических полевых работ (разведок, раскопок, наблюдений) без полученного в установленном законодательством порядке разрешения (открытого листа), соблюдения условий, предусмотренных разрешением (открытым листом), и без согласования с уполномоченным органом администрации Пластуновского сельского поселения Динского района.

3.1.32. Изменение целевого назначения земельных участков, находящихся в границах природной рекреационной зоны, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

3.2. Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах природной рекреационной зоны, установленные в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, представлены в приложении 3 к настоящему Положению.

Для всей территории природной рекреационной зоны вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков не устанавливаются.

Предельные (максимальные и (или) минимальные) параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории природной рекреационной зоны не устанавливаются.

4. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ ПРИРОДНОЙ РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ И ФИНАНСИРОВАНИЕ

4.1. Обеспечение функционирования и контроль за состоянием природной рекреационной зоны осуществляется уполномоченным органом администрации Пластуновского сельского поселения Динского района.

4.2. Финансирование расходов на функционирование и охрану природной рекреационной зоны, утверждение и изменение её наименования, категории, границ, площади, режима особой охраны, утверждение положения об этой территории, а также снятие правового статуса особо охраняемой природной территории осуществляется за счет:

- средств бюджета Пластуновского сельского поселения Динского района;
- собственных средств муниципальных учреждений, которые осуществляют управление особо охраняемыми природными территориями местного значения;
- средств других не запрещенных законом источников.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ РЕЖИМА ПРИРОДНОЙ РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ

5.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории природной рекреационной зоны, обязаны соблюдать установленный на её режим особой охраны.

5.2. Лица, виновные в нарушении установленного на территории природной рекреационной зоны режима особой охраны, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Изменение границ, площади, категории, режима особой охраны природной рекреационной зоны, снятие с неё правового статуса ООПТ осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

6.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности главы
Пластуновского сельского поселения
Динского района

А.А. Завгородний

**Приложение
к Положению об особо охраняемой
природной территории местного
значения природной рекреационной
зоне «Северопластуновский лес»**

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ

**разрешенного использования земельных участков, расположенных в
границах особо охраняемой природной территории местного значения
природной рекреационной зоны «Северопластуновский лес»**

Наименование ВРИ ЗУ	Код ВРИ ЗУ	Описание ВРИ ЗУ
1	2	3
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размещение сооружений, обеспечивающих поставку электричества (линий электропередач)
Отдых (рекреация)	5.0	Создание и уход за городскими лесами, скверами, а также обустройство мест отдыха в них
Природно-познавательный туризм	5.2	Устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде
Охрана природных территорий	9.1	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, соблюдение режима использования природных ресурсов, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными
Историко-культурная деятельность	9.3	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм
Благоустройство территории	12.0.2	Размещение информационных щитов и указателей.
Специальная деятельность	12.2	Накопление отходов производства и потребления

Исполняющий обязанности главы
Пластуновского сельского поселения
Динского района

А.А. Завгородний