

**ООО «Альфа»**

Свидетельство № 0570.01-2017-2308245712-П-156 от 30 июня 2017г.

---

**Заказчик: Администрация Пластуновского сельского поселения Динского района  
Заказ №:0804/19 от «08» апреля 2019г.**

**«Капитальный ремонт парка по адресу в ст.  
Пластуновской, ул. Мира 28/2»**

**Рабочая документация**

**Дизайн проект**

**0804/19-ДП**

**Том 1**

**Краснодар 2019 г.**

# **ООО «Альфа»**

Свидетельство № 0570.01-2017-2308245712-П-156 от 30 июня 2017г

---

**Заказчик: Администрация Пластуновского сельского поселения Динского района  
Заказ №:0804/19 от «08» апреля 2019г.**

**«Капитальный ремонт парка по адресу в ст.  
Пластуновской, ул. Мира 28/2»**

## **Рабочая документация**

**Дизайн проект**

**0804/19-ДП**

**Том 1**

Заместитель директора ООО «Альфа»

А.И. Онищенко

Краснодар 2019 г.





Саморегулируемая организация,  
основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной  
документации

Союз

«Саморегулируемая организация  
«Краснодарские проектировщики»

350000, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Кирова-Буденного,  
д. 131/119, www.sro93.ru  
СРО-П-156-06072010

г. Краснодар

«30» июня 2017г.

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают  
влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ 0570.01-2017-2308245712-П-156

Выдано члену саморегулируемой организации:

**Обществу с ограниченной ответственностью «АЛЬФА»**

ИНН 2308245712, ОГРН 1172375044016, 350089, Краснодарский край, г. Краснодар,  
Западный округ, проспект Чекистов, д. 24/1, оф. 42.

Основание выдачи Свидетельства: Решение Совета Союза «СРО «Краснодарские  
проектировщики», протокол № 450 от 30 июня 2017 года

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в  
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность  
объектов капитального строительства.

Начало действия с «30» июня 2017г.

Свидетельство без приложений не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного.

Председатель Совета



подпись

Данильченко В.И.

№ 001338



## Приложение

к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от «30» июня 2017 г.  
№ 0570.01-2017-2308245712-П-156

**Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские проектировщики» Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФА» имеет Свидетельство**

| №  | Наименование вида работ  |
|----|--|
| 1. | <b>1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:</b><br>1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка<br>1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта  |
| 2. | <b>2. Работы по подготовке архитектурных решений</b><br>2. Работы по подготовке архитектурных решений  |
| 3. | <b>3. Работы по подготовке конструктивных решений</b><br>3. Работы по подготовке конструктивных решений  |
| 4. | <b>4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</b><br>4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации<br>4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами<br>4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения  |
| 5. | <b>5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</b><br>5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений<br>5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений<br>5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений<br>5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем<br>5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений  |
| 6. | <b>6. Работы по подготовке технологических решений:</b><br>6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов<br>6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов<br>6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов<br>6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов<br>6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов<br>6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов |



|     |   |
|-----|---|
|     | 6.8. Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов<br>6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов<br>6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов |
| 7.  | <b>7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации:</b><br>7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне<br>7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера<br>7.4. Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений         |
| 8.  | <b>9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды</b>  |
| 9.  | <b>10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности</b>   |
| 10. | <b>11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения</b>   |
| 11. | <b>12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений</b>  |
| 12. | <b>13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)</b>  |

**Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Краснодарские проектировщики» Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФА» имеет Свидетельство**

| №  | Наименование вида работ  |
|----|--|
| 1. | <b>1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:</b><br>1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка<br>1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта  |
| 2. | <b>2. Работы по подготовке архитектурных решений</b><br>2. Работы по подготовке архитектурных решений  |
| 3. | <b>3. Работы по подготовке конструктивных решений</b><br>3. Работы по подготовке конструктивных решений  |
| 4. | <b>4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</b><br>4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации<br>4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения<br>4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем<br>4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами<br>4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения |
| 5. | <b>5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</b><br>5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений<br>5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений<br>5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений   |











## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА





| №№<br>раздела | Наименование                          | Лист<br>№ |
|---------------|---------------------------------------|-----------|
| 1             | Титульный лист                        | 1         |
| 1             | Исходные данные:                      |           |
|               | - Свидетельство о допуске ООО «АЛЬФА» | 2         |
|               | Состав рабочей документации           | 6         |
|               | Содержание тома                       | 7         |
| 1             | Текстовая часть                       | 8         |
| 1             | Графическая часть                     | 10        |
|               |                                       |           |

|                |        |       |        |       |             |       |                  |             |      |        |
|----------------|--------|-------|--------|-------|-------------|-------|------------------|-------------|------|--------|
| Взам инв. №    |        |       |        |       |             |       | 0804/19- ДП - СС |             |      |        |
|                |        |       |        |       |             |       |                  |             |      |        |
| Подпись и дата | Изм    | К.уч. | Лист   | №док. | Подп.       | Дата  | Содержание тома  | Стадия      | Лист | Листов |
|                | Разраб |       | Лейкан |       | <i>Leif</i> | 04.19 |                  | Р           |      | 1      |
| Инв. № подл.   |        |       |        |       |             |       | Содержание тома  | ООО «АЛЬФА» |      |        |
|                |        |       |        |       |             |       |                  |             |      |        |



## Содержание

|  |   |
|--|---|
| 1. Исходные данные для разработки дизайн-проекта .....             | 2 |
| 2. Обоснование необходимости благоустройства территории парка..... | 2 |
| 3. Описание существующих условий.....                              | 2 |
| 4. Описание решений по благоустройству территории .....            | 3 |
| 5. Сроки и этапы (очереди) строительства .....                     | 3 |

|                |           |       |           |       |   |       |               |  |  |             |      |        |
|----------------|-----------|-------|-----------|-------|---|-------|---------------|--|--|-------------|------|--------|
| Согласовано    |           |       |           |       |   |       |               |  |  |             |      |        |
|                |           |       |           |       |   |       |               |  |  |             |      |        |
| Взам. инв. №   |           |       |           |       |   |       | 0804/19-ДП.ТЧ |  |  |             |      |        |
| Подпись и дата |           |       |           |       |   |       |               |  |  |             |      |        |
| Инв. № подл.   | Изм.      | К.уч. | Лист      | № док | Подп.   | Дата  | Дизайн-проект |  |  | Стадия      | Лист | Листов |
|                | Разраб.   |       | Ковальчук |       |  | 04.19 |               |  |  | Р           | 1    | 3      |
|                | Проверил  |       | Онищенко  |       |  | 04.19 |               |  |  | ООО «Альфа» |      |        |
|                | Н. контр. |       | Лейкан    |       |  | 04.19 |               |  |  |             |      |        |
|                | ГИП       |       | Лейкан    |       |  | 04.19 |               |  |  |             |      |        |







#### 4. Описание решений по благоустройству территории

Настоящим дизайн-проектом предусмотрено значительное развитие парка по адресу в ст. Пластуновской, ул. Мира 28/2.

План реализации мероприятий по благоустройству парка по адресу в ст. Пластуновской, ул. Мира 28/2 представлен на соответствующем чертеже. На листе представлено местоположение всех устраиваемых сооружений и элементов.

Установка некоторого оборудования детской площадки в обязательном порядке должна соответствовать требованиям действующих нормативных документов в части размещения элементов друг относительно друга.

Проект благоустройства включает в себя работы по:

- переустройству дорожной одежды существующих тротуаров и их значительному расширению;
- установке малых архитектурных форм - скамей для отдыха, урн для мусора и т.п.;
- устройству детской площадки и площадки для занятий спортом;
- озеленению прилегающей территории;
- устройству автомобильных гостевых парковок;
- установке аттракционов и др.

#### 5. Сроки и этапы (очереди) строительства

Благоустройство парка по адресу в ст. Пластуновской, ул. Мира 28/2 предусмотрено осуществить в несколько этапов, с учетом имеющегося графика финансирования мероприятий по благоустройству.

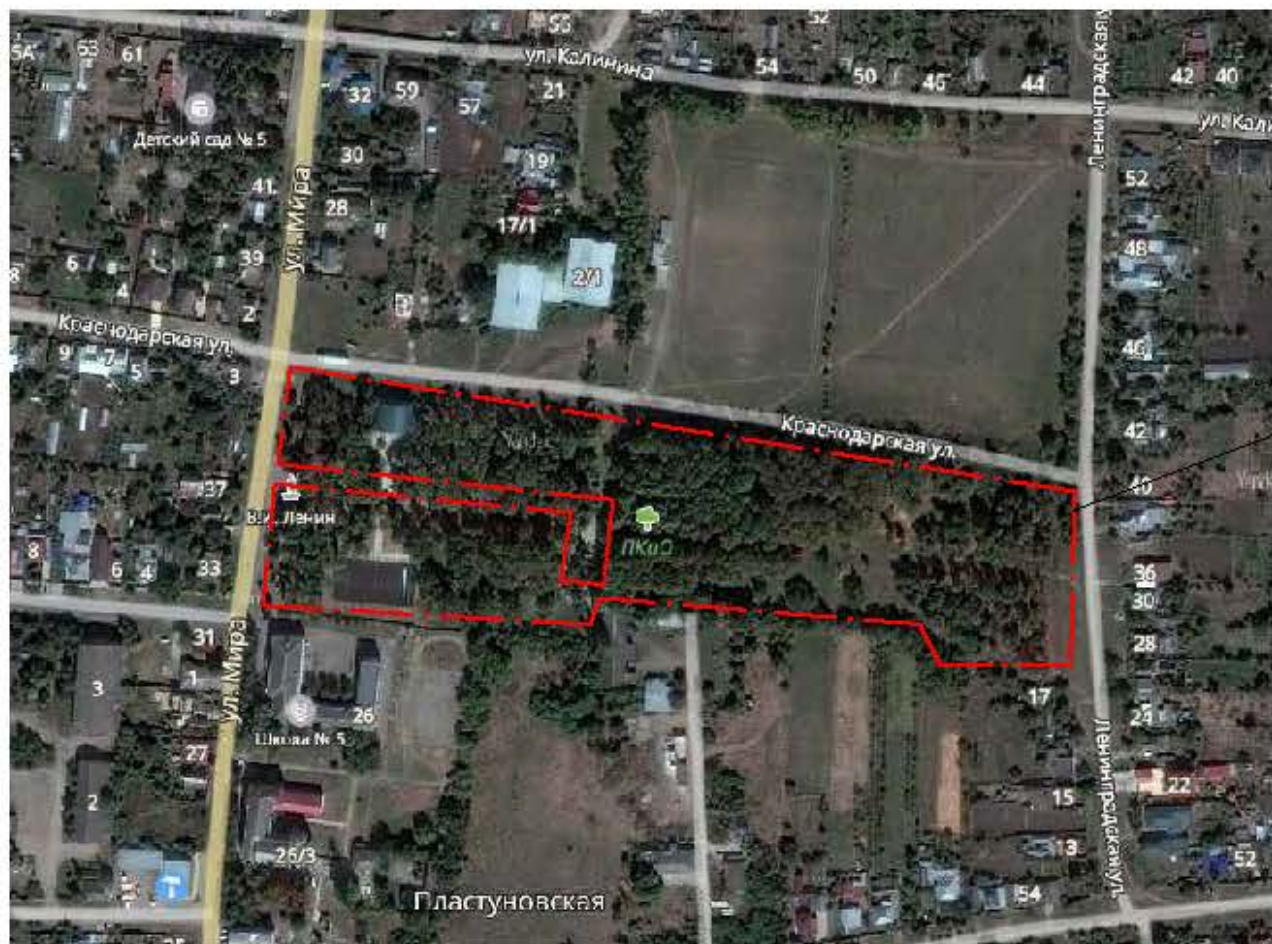
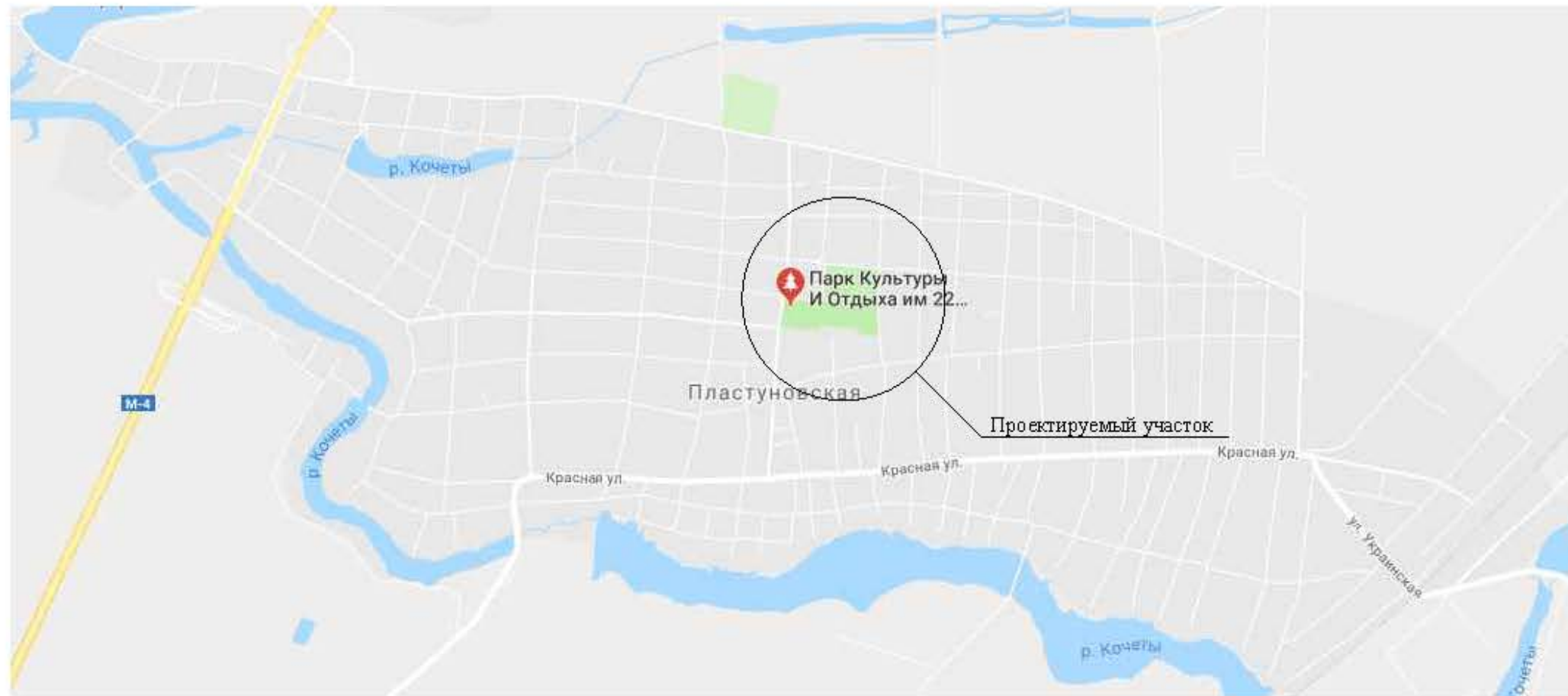
В рамках первого этапа предусмотрены работы по переустройству дорожной одежды существующих центральных тротуаров (с их расширением), установке малых архитектурных форм - скамей для отдыха, урн для мусора и т.п., озеленению прилегающей территории, организации освещения.

В рамках второго этапа предусмотрены работы по устройству беговой дорожки, озеленению прилегающей территории.

В рамках третьего этапа предусмотрены работы по переустройству спортивной площадки, озеленению прилегающей территории.

|                |
|----------------|
| Взам. инв. №   |
| Подпись и дата |
| Инв. № подл.   |

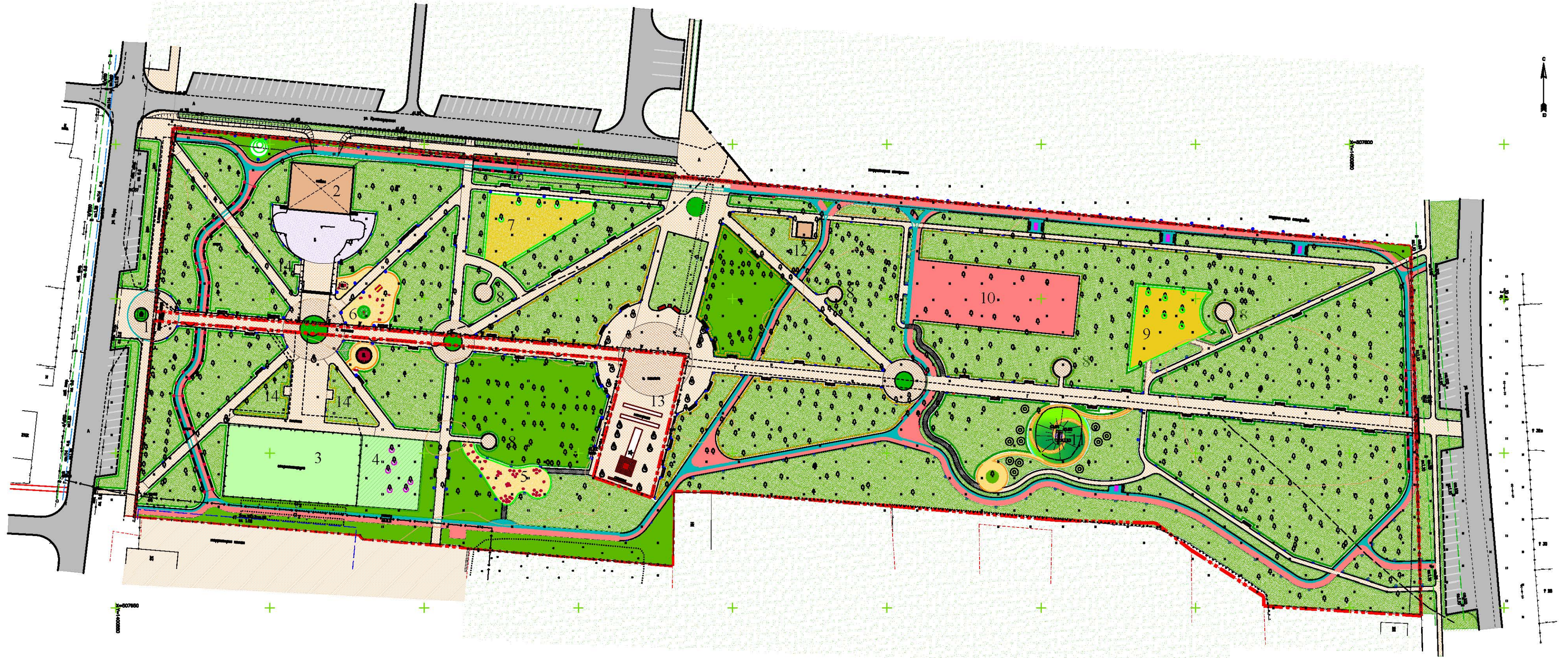
|      |       |      |       |       |      |               |      |
|------|-------|------|-------|-------|------|---------------|------|
|      |       |      |       |       |      | 0804/19-ДП.ТЧ | Лист |
| Изм. | К.уч. | Лист | № док | Подп. | Дата |               | 3    |



Граница проектируемого парка







|          |            |      |        |               |       |   |             |      |        |
|----------|------------|------|--------|---------------|-------|---|-------------|------|--------|
|          |            |      |        |               |       | 0804/19-ДП  |             |      |        |
|          |            |      |        |               |       | Капитальный ремонт парка по адресу в ст. Пластуновской, ул. Мира 28/2 |             |      |        |
| Изм.     | Колуч      | Лист | Индок. | Подп.         | Дата  | Дизайн проект   | Стадия      | Лист | Листов |
| Разраб.  | Малюк А.Н. |      |        |               | 04.19 |   | ДП          | 1    | 6      |
| Разраб.  | Малюк А.А. |      |        |               | 04.19 |   |             |      |        |
| Разраб.  | Раков Д.Н. |      |        |               | 04.19 |   |             |      |        |
| И контр. | Лейкан     |      |        | <i>Лейкан</i> | 04.19 | Ситуационный план   | ООО "АЛЬФА" |      |        |
| ГИП      | Лейкан     |      |        | <i>Лейкан</i> | 04.19 |   |             |      |        |





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- |   |  |
|---|--|
| 1 ВХОДНАЯ АРКА (существующая)           | 8 БЕСЕДКА                                      |
| 2 СЦЕНА (существующая)                  | 9 ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА                             |
| 3 СПОРТПЛОЩАДКА (существующая)          | 10 СКЕЙТ ПАРК                                  |
| 4 ВОРКАУТ                               | 11 ДЕКОРАТИВНЫЙ ХОЛМ                           |
| 5 СКУЛЬПТУРЫ ПО МОТИВАМ МУЛЬТФИЛЬМОВ    | 12 ТУАЛЕТ                                      |
| 6 СКУЛЬПТУРНАЯ КОМПОЗИЦИЯ "У ЛУКОМОРЬЯ" | 13 МЕМОРИАЛ                                    |
| 7 ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА                      | 14 ПЛОЩАДКА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТОРГОВОГО ПАВИЛЬОНА |

- |  |   |
|--|---|
|  Газон                        |  Велодорожка             |
|  Здания и сооружения          |  Беговая дорожка         |
|  Пешеходные дорожки, площадки |  ГРАНИЦА БЛАГОУСТРОЙСТВА |

|              |              |
|--------------|--------------|
| Согласовано  |              |
| Инв. № подл. | Взам. инв. № |
| Подп. и дата |              |

|           |        |            |       |       |   |   |             |      |        |
|-----------|--------|------------|-------|-------|---|---|-------------|------|--------|
|           |        |            |       |       | 0804/19-ДП  |   |             |      |        |
|           |        |            |       |       | Капитальный ремонт парка по адресу в ст. Пластуновской, ул. Мира 28/2 |   |             |      |        |
| Изм.      | Кол.ч. | Лист       | Ндок. | Подп. | Дата  | Дизайн проект                                       | Стадия      | Лист | Листов |
| Разраб.   |        | Малок А.Н. |       |       | 04.19   |   | ДП          | 2    |        |
| Разраб.   |        | Малок А.А. |       |       | 04.19   |   |             |      |        |
| Разраб.   |        | Раков Д.Н. |       |       | 04.19   |   |             |      |        |
| Н. контр. |        | Лейкан     |       |       | 04.19   | Схема планировочной организации земельного участка. | ООО "АЛЬФА" |      |        |
| ГИП       |        | Лейкан     |       |       | 04.19   |   |             |      |        |





|          |           |      |       |                    |       |   |             |      |        |
|----------|-----------|------|-------|--------------------|-------|---|-------------|------|--------|
|          |           |      |       |                    |       | 0804/19-ДП  |             |      |        |
|          |           |      |       |                    |       | Капитальный ремонт парка по адресу в ст. Пластуновской, ул. Мира 28/2 |             |      |        |
| Изм.     | Колуч     | Лист | Ндок. | Подп.              | Дата  | Дизайн проект   | Стадия      | Лист | Листов |
| Разраб.  | Ковальчук |      |       | <i>[Signature]</i> | 04.19 |   | ДП          | 3    |        |
| Проверил | Онищенко  |      |       | <i>[Signature]</i> | 04.19 |   |             |      |        |
| Н.контр. | Лейкан    |      |       | <i>[Signature]</i> | 04.19 | Визуализация территории   | ООО "АЛЬФА" |      |        |
| ГИП      | Лейкан    |      |       | <i>[Signature]</i> | 04.19 |   |             |      |        |





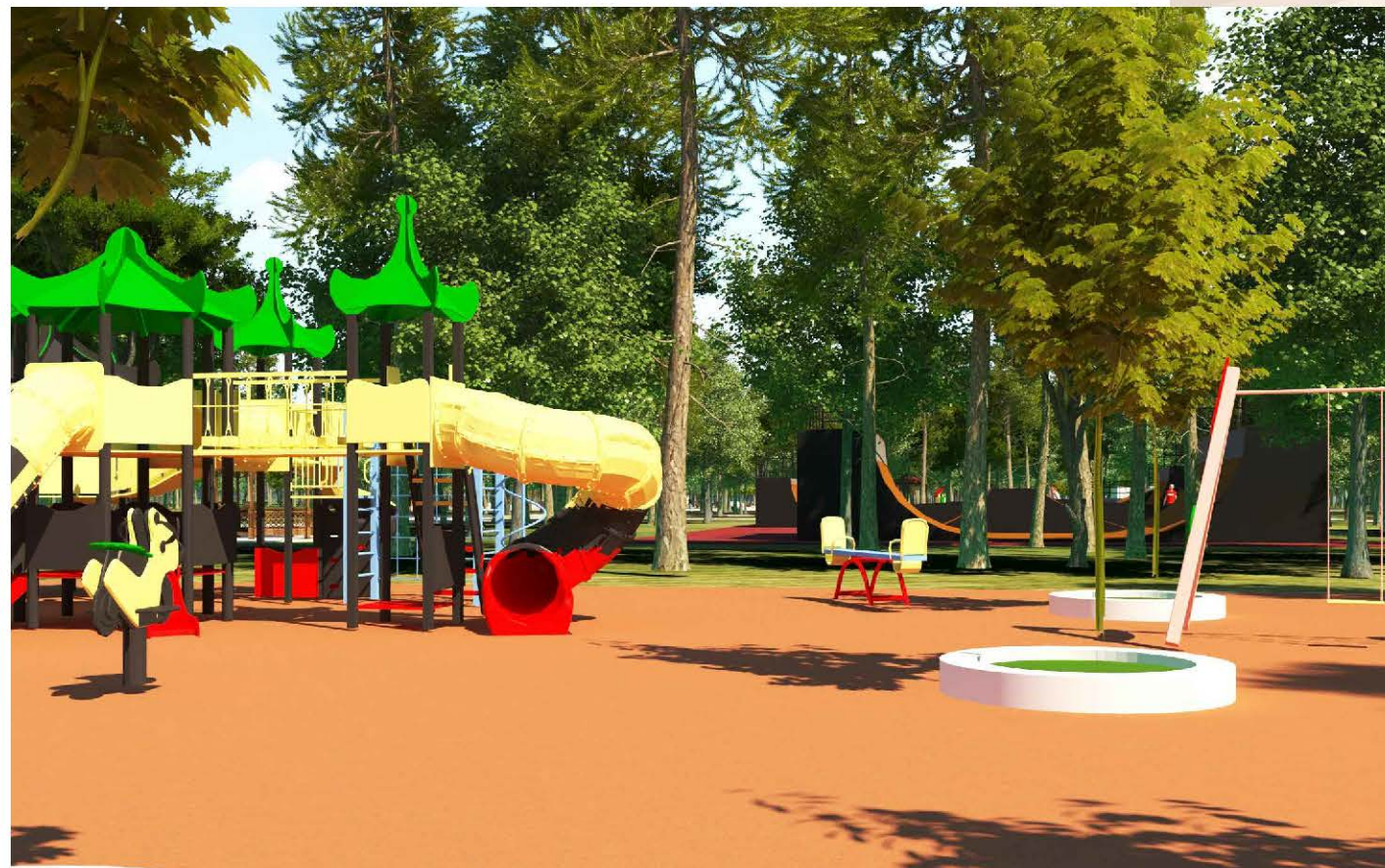
|          |           |      |       |                    |       |   |             |      |        |
|----------|-----------|------|-------|--------------------|-------|---|-------------|------|--------|
|          |           |      |       |                    |       | 0804/19-ДП  |             |      |        |
|          |           |      |       |                    |       | Капитальный ремонт парка по адресу в ст. Пластуновской, ул. Мира 28/2 |             |      |        |
| Изм.     | Колуч     | Лист | Ндок. | Подп.              | Дата  | Дизайн проект   | Стадия      | Лист | Листов |
| Разраб.  | Ковальчук |      |       | <i>[Signature]</i> | 04.19 |   | ДП          | 4    |        |
| Проверил | Онищенко  |      |       | <i>[Signature]</i> | 04.19 | Визуализация территории   | ООО "АЛЬФА" |      |        |
| Н.контр. | Лейкан    |      |       | <i>[Signature]</i> | 04.19 |   |             |      |        |
| ГИП      | Лейкан    |      |       | <i>[Signature]</i> | 04.19 |   |             |      |        |





|          |           |      |       |                    |       |   |             |      |        |
|----------|-----------|------|-------|--------------------|-------|---|-------------|------|--------|
|          |           |      |       |                    |       | 0804/19-ДП  |             |      |        |
|          |           |      |       |                    |       | Капитальный ремонт парка по адресу в ст. Пластуновской, ул. Мира 28/2 |             |      |        |
| Изм.     | Колуч     | Лист | Ндок. | Подп.              | Дата  | Дизайн проект   | Стадия      | Лист | Листов |
| Разраб.  | Ковальчук |      |       | <i>[Signature]</i> | 04.19 |   | ДП          | 5    |        |
| Проверил | Онищенко  |      |       | <i>[Signature]</i> | 04.19 | Визуализация территории   | ООО "АЛЬФА" |      |        |
| Н.контр. | Лейкан    |      |       | <i>[Signature]</i> | 04.19 |   |             |      |        |
| ГИП      | Лейкан    |      |       | <i>[Signature]</i> | 04.19 |   |             |      |        |





|          |           |      |       |                    |       |   |             |      |        |
|----------|-----------|------|-------|--------------------|-------|---|-------------|------|--------|
|          |           |      |       |                    |       | 0804/19-ДП  |             |      |        |
|          |           |      |       |                    |       | Капитальный ремонт парка по адресу в ст. Пластуновской, ул. Мира 28/2 |             |      |        |
| Изм.     | Колуч     | Лист | Ндок. | Подп.              | Дата  | Дизайн проект   | Стадия      | Лист | Листов |
| Разраб.  | Ковальчук |      |       | <i>[Signature]</i> | 04.19 |   | ДП          | 6    |        |
| Проверил | Онищенко  |      |       | <i>[Signature]</i> | 04.19 |   |             |      |        |
| Н.контр. | Лейкан    |      |       | <i>[Signature]</i> | 04.19 | Визуализация территории   | ООО "АЛЬФА" |      |        |
| ГИП      | Лейкан    |      |       | <i>[Signature]</i> | 04.19 |   |             |      |        |