

**Совет**

**Пластуновского сельского поселения**

**Динского района**

**РЕШЕНИЕ**

от 29.10.2019 г. № 10-02/4

станица Пластуновская

**О земельном налоге**

В соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Пластуновского сельского поселения Динского района, Совет Пластуновского сельского поселения муниципального образования Динской район р е ш и л:

1. Ввести на территории Пластуновского сельского поселения земельный налог.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах Пластуновского сельского поселения, предназначенных для сельскохозяйственного использования и не используемых для сельскохозяйственного производства;

приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и частично используемых для целей, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства и частично используемых для целей, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

- прочих земельных участков.

3. В отношении налогоплательщиков-организаций определить порядок и сроки уплаты налога.

3.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками- организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. Налоговые льготы.

4.1. Освободить от налогообложения органы местного самоуправления Пластуновского сельского поселения и муниципальные учреждения, подведомственные администрации Пластуновского сельского поселения в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления уставной деятельности;

4.2 Освободить от налогообложения налогоплательщиков - физических лиц в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, и не используемых в предпринимательской деятельности следующих категорий налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-I), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

4.3 Освободить от уплаты 25 процентов исчисленного земельного налога многодетные семьи, имеющие трех и более детей, в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, и не используемых в предпринимательской деятельности следующих категорий налогоплательщиков;

4.4 Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Пластуновского сельского поселения Динского района, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

4.5 Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные [законодательством](http://internet.garant.ru/#/multilink/77673352/paragraph/23998/number/0) о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](http://internet.garant.ru/#/multilink/77673352/paragraph/23998/number/1) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](http://internet.garant.ru/#/document/71793250/entry/0), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

4.6 Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

5. Признать утратившим силу:

- решение Совета Пластуновского сельского поселения Динского района от 31.10.2016 года № 114-31/3 «О земельном налоге»;

- решение Совета Пластуновского сельского поселения Динского района от 29.11.2017 года № 184-46/3 «О внесении изменений в решение от 31.10.2016 года № 114-31/3 «О земельном налоге»;

- решение Совета Пластуновского сельского поселения Динского района от 09.11.2018 года № 230-58/3 «О внесении изменений в решение от 31.10.2016 года № 114-31/3 «О земельном налоге»;

- решение Совета Пластуновского сельского поселения Динского района от 18.07.2019 года № 275-71/3 «О внесении изменений в решение от 31.10.2016 года № 114-31/3 «О земельном налоге».

6. Администрации Пластуновского сельского поселения Динского района (Олейник) опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и на официальном интернет – портале Пластуновского сельского поселения [www.plastunovskoe.ru](http://www.plastunovskoe.ru).

6. Пункт 3.1. решения, определяющий сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков - организаций, действует до 1 января 2021 года.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета

Пластуновского сельского Поселения А.А.Козелков

Исполняющий обязанности главы

Пластуновского сельского поселения А.А. Завгородний